

ZARZĄDZENIE Nr 86/2018
WÓJTA GMINY RYBNO
z dnia 20 września 2018 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości znajdujących się w zasobach Gminy Rybno i ogłoszenie ich wykazu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349 i 1432) oraz art. 35 w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości znajdujące się w zasobach Gminy Rybno na zasadach i warunkach określonych w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykaz o którym mowa w §1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Rybno, a informację o wywieszeniu tego wykazu ogłasza się w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej Urzędu.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJTA
[Podpis]
mgr inż. Grzegorz Knapik

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Rybno przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 121, 50) oraz wykonaniu Uchwały Rady Gminy Rybno Nr L.232.2018 z dnia 12 września 2018 r.

L.p.	Obręb	Nr działki	Powierzchnia działki	Użytki gruntowe i klasy gleboznawcze (pow. w m ²)	Księga Wieczysta	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym/ Studium	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości netto	Forma sprzedaży nieruchomości
1	Rybno	218/5	0,1526 ha	RIIIa – 1526 m ²	KW PL10/000 15492/7	Działka niezabudowana	Brak planu; Studium: tereny rozwoju zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych	Maksymalna wysokość zabudowy-12m (3 kondygnacje, w tym poddasze użytkowe); minimalna powierzchnia biologicznie czynna na każdej działce budowlanej- 30-50%; minimalna powierzchnia nowowydzielanych działek budowlanych – 1000-2000 m ² ; budynki mieszkalne wolnostojące lub bliźniacze; wskazane wydzielenie terenów usług społecznych z zakresu oświaty i kultury; dopuszczalne wydzielenie terenów o funkcjach produkcyjnych lub zagrodowych.	43.842,00zł	Sprzedaż dokonana zostanie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
2	Rybno	218/16	0,10 ha	RIIIa – 1000 m ²	KW PL10/000 21830/4	Działka niezabudowana	Brak planu; Studium: tereny rozwoju zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych	Maksymalna wysokość zabudowy-12m (3 kondygnacje, w tym poddasze użytkowe); minimalna powierzchnia biologicznie czynna na każdej działce budowlanej- 30-50%; minimalna powierzchnia nowowydzielanych działek budowlanych – 1000-2000 m ² ; budynki mieszkalne wolnostojące lub bliźniacze; wskazane wydzielenie terenów usług społecznych z zakresu oświaty i kultury; dopuszczalne wydzielenie terenów o funkcjach produkcyjnych lub zagrodowych.	30.730,00zł	Sprzedaż dokonana zostanie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Rybno na okres 21 dni t.j. od dnia 25.09.2018r. do dnia 17.10.2018r. oraz podano do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez ogłoszenie go w gablotach ogłoszeniowych na terenie miejscowości Rybno i przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie Gminy Rybno: www.gminarybno.com, www.gminarybno.com/bip → Ogłoszenia i przetargi → 2018

Osobie będącej poprzednim właścicielem w/w nieruchomości pozabawionej prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990r., albo jej spadkobiercom przysługuje pierwszeństwo w nabyciu, jeżeli złoży wniosek o nabycie nieruchomości przed upływem 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu zgodnie z art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami.